

OGGETTO: Comune di Fumane (VR).
Piano di Assetto del Territorio (PAT), ratifica ai sensi dell'art. 15, comma 6, L.R. 11/2004.

NOTA PER LA TRASPARENZA:

Fase conclusiva di approvazione, da parte della Regione del Veneto, del PAT del comune di Fumane tramite delibera di ratifica ai sensi dell'art. 15, comma 6, L.R. 11/2004.

Il Vice Presidente on. Marino Zorzato riferisce quanto segue.

il comune di Fumane, con deliberazione di Giunta n. 270 del 14.09.2009, esecutiva, ha approvato il documento preliminare previsto nell'art. 15, comma 2, L.R. 11/2004 e lo schema di accordo di pianificazione per la predisposizione del PAT.

Con nota 27.05.2011 prot. 256298, è stato acquisito il parere della Direzione Urbanistica e Paesaggio, ora Sezione Urbanistica con decorrenza 01.01.2014, e in data 09.06.2011 è stato sottoscritto l'accordo ai sensi dell'art. 15, L.R. 11/2004 tra il comune di Fumane, la Provincia di Verona e la Regione del Veneto.

La conclusione e gli esiti della fase di partecipazione e concertazione sono stati deliberati con provvedimento di Giunta comunale n. 106 del 25.11.2011, esecutiva.

Il Genio Civile di Verona, con nota 27.12.2012 prot. 584691, ha espresso parere sulla valutazione di compatibilità idraulica ai sensi della DGR 1322/2006.

Il comune di Fumane ha adottato il PAT, ai sensi dell'art. 15, comma 5, L.R. 11/2004, con delibera di Consiglio n. 2 del 28.02.2013.

La pubblicazione ed il deposito del PAT è regolarmente avvenuta, come si evince dalla documentazione prodotta ed a seguito di essa, sono pervenute n. 45 osservazioni nei termini e n. 1 fuori termine, con relativa integrazione.

La Sezione Urbanistica, con decreto 1 del 21.01.2014, ha validato il Quadro Conoscitivo ai sensi dell'art. 11, L.R. 11/2004 e della DGR 3958/2006.

La commissione regionale Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ha espresso parere n. 114 del 22.11.2013, ai sensi della DGR 3262/2006.

Il PAT, come previsto dalla DGR 3090/2006, è stato sottoposto alla Valutazione Tecnica Regionale (VTR) n. 2 del 21.01.2014.

La Provincia di Verona non ha partecipato alla seduta del Comitato Tecnico Regionale che si è svolto in data 21.01.2014 (art. 27, L.R. 11/2004).

In data 20.02.2014, ai sensi dell'art. 15, comma 6, L.R. 11/2004, si è riunita la conferenza di servizi che ha approvato il PAT di Fumane, adottato con deliberazione di Consiglio comunale n. 2/2013, con le seguenti precisazioni:

1. sono fatte proprie le conclusioni di cui alla VTR 2 del 21.01.2014 e agli atti in essa richiamati;
2. il parere favorevole è espresso pertanto sugli elaborati del PAT, di seguito elencati:
 - TAV 1 – Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale, scala 1:10.000 (aggiornata a febbraio 2014)
 - TAV 2 – Carta delle Invarianti, scala 1:10.000 (aggiornata a febbraio 2014)
 - TAV 3 – Carta delle Fragilità, scala 1:10.000 (aggiornata a febbraio 2014)
 - TAV 4 – Carta delle Trasformabilità, scala 1:10.000 (aggiornata a febbraio 2014)
 - Relazione di Progetto (aggiornata a febbraio 2014)

Relazione Tecnica (aggiornata a febbraio 2014)
Relazione Sintetica (aggiornata a febbraio 2014)
Norme Tecniche Generali e di Attuazione ATO (aggiornato a febbraio 2014)
VAS - Rapporto Ambientale
VAS - Sintesi non Tecnica
VAS - Dichiarazione di sintesi
Carta delle destinazioni d'uso del suolo attuale e di progetto –
Rapporti con i comuni limitrofi (aggiornata a novembre 2012)
V.Inc.A. - Studio per la Valutazione di Incidenza (aggiornata ad agosto 2013)
V.inc.A – Carta delle aree sensibili (aggiornata a novembre 2012)
DVD Quadro Conoscitivo

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta regionale il seguente provvedimento.

LA GIUNTA REGIONALE

- UDITO il relatore, il quale dà atto che la struttura proponente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;
- VISTO il D.Lgs. 03.04.2006, n. 152 “Norme in materia ambientale”;
- VISTA la L.R. 23.04.2004, n. 11 “Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio”;
- VISTO l’art. 2, comma 1, lett. o, L.R. 31.12.2012, n. 54 “L.R. per l’ordinamento e le attribuzioni delle strutture della Giunta regionale in attuazione della L.R. statutaria 17.04.2012, n. 1 ‘Statuto del Veneto’ ”;
- VISTA la DGR 1322 del 10.05.2006 “L. 03.08.1998, n. 267 – individuazione e perimetrazione delle aree a rischio idraulico e idrogeologico. Nuove indicazioni per la formazione degli strumenti urbanistici.”;
- VISTA la DGR 3090 del 03.10.2006 “Modalità di espletamento di procedure connesse con gli accordi di pianificazione ai sensi dell’art. 15, L.R. 11/2004”;
- VISTA la DGR 3262 del 24.10.2006 “Attuazione Direttiva 2001/42/CE della Comunità Europea. Guida metodologica per la Valutazione Ambientale Strategica. Procedure e modalità operative. Revoca DGR 2961 del 26.09.2006 e riadozione”;
- VISTA la DGR 3958 del 12.12.2006 “Attivazione delle procedure di verifica degli archivi digitali di cui all’art. 11, comma 1, L.R. 11/2004 per i Piani di Assetto del Territorio Comunali ed Intercomunali (PAT/PATI) e per i Piani Territoriali di Coordinamento Provinciali (PTCP). Definizione dei parametri per la validazione del quadro conoscitivo di cui all’art. 11, comma 2, L.R. 11/2004”;

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse e l’**Allegato A** formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di ratificare, ai sensi dell’art. 15, comma 6, L.R. 11/2004, l’approvazione del PAT del comune di Fumane, a seguito degli esiti della Conferenza dei Servizi del 20.02.2014 il cui verbale è **Allegato A**;
3. di dare atto che la presente deliberazione non comporta spesa a carico del bilancio regionale;
4. di incaricare la Sezione Urbanistica dell’esecuzione del presente atto;
5. di pubblicare il presente provvedimento nel Bollettino ufficiale della Regione;

6. ai sensi dell'art. 17, D.Lgs. 152/2006, può essere presa visione del Piano approvato e di tutta la documentazione oggetto di istruttoria presso: l'Ufficio Tecnico del comune interessato, la Regione del Veneto, Sezione Coordinamento Commissioni (VAS-VINCA-NUVV), Via Baseggio, 5, 30174 Mestre (VE) e la Sezione Urbanistica, Calle Priuli - Cannaregio, 99 - 30121 Venezia.

IL SEGRETARIO
Avv. Mario Caramel

IL PRESIDENTE
Dott. Luca Zaia